



550 € /mois CC

12 m<sup>2</sup>

1 pièce

Paris Secteur 1



Nouveauté

Type d'appartement	Studio
Surface	12.00 m <sup>2</sup>
Séjour	9 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	6
Epoque, année	1930
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Partiellement équipée
Ameublement	Non meublé
Vue	Cour
Ouvertures	PVC
Exposition	Sud-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Non
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	F

Référence LA2148, Mandat N°258 Paris 9<sup>ème</sup> arrondissement- M<sup>°</sup>LIEGE - Dans rue claire et calme sur cour je vous propose une jolie studette de 12 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée l'année dernière, au 6<sup>ème</sup> étage sans ascenseur, idéale pour étudiant ou pied à terre pour travailleur en semaine à Paris. L'environnement et la réputation de ce quartier convivial et animé n'est plus à faire. Vous avez absolument toutes les commodités à quelques pas. Disponible immédiatement, loyer demandé 550 c.c., dépôt de garantie de 550 euros, chauffage et eau électrique (non inclus) conso env 20 euros / par mois. . pour toutes questions n'hésitez pas à contacter Sandy 0650872008

Mandat N° 258. Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 550 €. Honoraires de 550 € TTC à la charge du locataire. Nos honoraires : [http://montaigneimmobilier.com/fichier-144-4fcBL-bareme\\_honoraires.pdf](http://montaigneimmobilier.com/fichier-144-4fcBL-bareme_honoraires.pdf)

Les points forts :

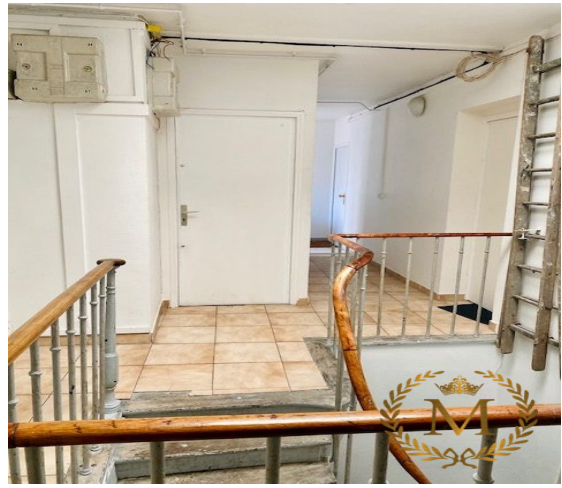
- STUDETTE RENOVEE CLAIRE ET CALME



**MONTAIGNE IMMOBILIER**  
197 Avenue Charles de Gaulle  
92200 Neuilly-sur-Seine  
+33 61 54 80 08 5



**Sandy Journo**  
sandy.montaigneimm@gmail.com  
om  
Carte T déléguée  
06 50 87 20 08



Document non contractuel